

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

## ACTA DE LA JUNTA GENERAL

Convocada sessió de la Junta General ordinària de Socis de la Comunitat de Regants de Móra d'Ebre, a la sala d'actes del local del Centre Cívic d'aquesta vila, el dia 24 de febrer de 2023 a les 20:00 hores, no havent quòrum suficient per celebrar-la en primera convocatòria, el Sr. President dona per iniciada la sessió en segona convocatòria a les 20:30 hores.

### 1r. Lectura i aprovació de les actes de les sessions anteriors.

El secretari dona lectura a les actes de les Juntes Generals del 22 d'abril i 30 de setembre de 2022.

El socis assistents a la sessió les aproven per unanimitat.

.....

### 2n. Examen i aprovació si s'escau, del Balanç de l'exercici de l'any 2022 i proposta de repartiment de les despeses fixes.

El secretari dona lectura al balanç de despeses de l'any 2022 i comenta els diferents apunts.

#### DESPESES

#### INGRESSOS

Despeses varies	7.601,90 €	Remessa despeses fixes	47.078,89 €
Informàtica	4.236,27 €	Remessa despeses fixes	70.944,86 €
Material oficina	150,64 €	Consum aigua juny 2022	86.142,42 €
Material neteja	28,65 €	Consum aigua setembre 2022	163.834,20 €
Notaria	77,15 €	Consum aigua desembre 2022	26.049,24 €
Enviament cartes	456,10 €	Derrama	56.658,29 €
Mutua accidents	800,36 €		
ACATCOR	69,42 €		
Protocol i lots Nadal	1.133,31 €		
Advocats	363,00 €		
Electrodomèstics	287,00 €		
Assessoria energètica	318,00 €		
Despeses bancàries	1.297,07 €		
Energia elèctrica	308.854,56 €		
Gestoria	8.617,75 €		
Impostos	4.014,77 €		
		Total	450.707,90 €

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

Inversions	- €
Despeses personal	27.063,56 €
Préstec	- €
Reparacions	16.515,16 €
SEIASA	9.864,67 €
Seguretat Social	12.586,93 €
Telèfons	1.691,20 €

Total	398.425,58 €
-------	--------------

Superàvit	52.282,32 €
-----------	-------------

Es tanca l'exercici de 2022, amb un superàvit de 52.282,97 €

## DESPESES FIXES 2022

Despeses varies		7601,90
Informàtica	4236,27	
Material oficina	150,64	
Material neteja	28,65	
Notaria	77,15	
Enviament cartes	456,10	
Mutua accidents	800,36	
ACATCOR	69,42	
Protocol i lots Nadal	1133,31	
Advocats	363,00	
Electrodomèstics	287,00	
Assessoria energètica		318,00
Despeses bancàries		1297,07
Energia elèctrica	308854,56	
Gestoria		8617,75
Impostos		4014,77
Inversions		
Despeses personal		27063,56
Préstec		
Reparacions		16515,16
SEIASA		9864,67
Seguretat Social		12586,93
Telèfons		1691,20

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

Total		89571,01
Quota anual		137,80
50% quota		68,90

La Junta proposa realitzar un primer pagament corresponent al 50% de les despeses fixes, és a dir, 68,90 €, i deixar pendent el segon pagament corresponent a l'altre 50%, el qual es durà a terme o no sempre i quan la situació comptable de la Comunitat ho permeti.

Els socis assistents a la sessió ho aproven per unanimitat.

.....

### **3r. Examen i aprovació del pressupost de l'exercici de 2023, proposta del preu de l'aigua, i despeses extraordinàries si n'hagueren.**

El Secretari dona compte del pressupost d'ingressos i despeses per a l'exercici de 2023:

DESPESES		INGRESSOS	
Despeses vàries	9.000,00 €	Superavit 2022	52.282,32 €
Correus i Notaria		Despeses fixes	45.000,00 €
Notaria		Consum aigua	229.000,00 €
Productes de neteja i oficina			
Mutua accidents			
ACATCOR			
Advocats			
Electrodomèstics			
Assessoria energètica	1.500,00 €		
Energia elèctrica	210.000,00 €		
Gestoria	9.000,00 €		
Despeses bancàries	1.400,00 €		
Reparacions	20.000,00 €		
Despeses personal	30.000,00 €		
Impostos	5.000,00 €		
Inversions	10.000,00 €		
Telèfons	2.000,00 €		
PEM	7.000,00 €		
SEIASA - Assegurances	8.000,00 €		
Seguretat social	13.500,00 €		
<b>Total</b>	<b>326.400,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>326.282,32 €</b>

Preu de l'aigua:

	Total m <sup>3</sup>	Total llum	Preu m <sup>3</sup>
LLUM BOMBES	1.006.023,00	308.854,56 €	0,31 €

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

Proposta de preu de l'aigua per a l'exercici de 2023

0,26€/m<sup>3</sup>

Pel que fa al preu de l'aigua, donat l'augment dels preus de l'energia elèctrica i d'acord amb les quantitats de l'exercici anterior la mitjana sortiria a 0,31 €/m<sup>3</sup>, però, a la vista de les facturacions dels darrers quatre mesos la Junta proposa rebaixar-lo a 0,26 €/m<sup>3</sup>.

Els socis assistents a la sessió aproven per unanimitat el pressupost, així com el preu de l'aigua per a l'exercici de 2023.

.....

#### **4t. Renovació de càrrecs del Sindicat del Rec i del Jurat d'aigües.**

Tal com disposen els Estatuts s'ha de procedir a la renovació de càrrecs de la Junta de Govern en la seva meitat, el President demana als socis assistents si voluntàriament hi han membres per a realitzar aquesta renovació, i es presenten els socis següents:

- Josep M. Gonzalez Pentinat
- Jaume Clos Gatnau
- Gabriel Sedo Porcel
- Josep A. Pareja Ocaña

El President informa que el soci Francesc Xavier Sole Forteza, que no ha pogut assistir a la sessió li ha manifestat el seu interès en formar-hi part.

.....

#### **5è. Informacions vàries.**

Per part del President que tal com es comentar en la darrera sessió de la Junta General en relació a la presentació d'un preestudi per la possible instal·lació de plaques fotovoltaiques per a l'autoconsum, presenta el següent:

#### **Estacions de bombament:**

Comptadors	Potència contractada
Madarraig, bassa	250 kw
Subarrec, estació bombament	315 kw
Ruixols	27 kw
Potència total	592 Kw

#### **Necessitats bàsiques:**

Tenir contractat un comptador

Finca de superfície d'entre 3.000 i 5000 m<sup>2</sup>

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

- 1) De la informació rebuda de l'empresa que ha dut a terme l'estudi inicial, es podria realitzar una primera fase d'actuació al comptador del Madarraig, on amb una instal·lació que necessita uns 4.000 m2 de superfície s'instal·larien plaques amb una potència pic de 288 kWp i una nominal de 240 kW.
- 2) que permetria generar 397.606 kW que al preu mig pagat l'últim exercici de 0,20€/kW representaria un estalvi anual de 79.521€, el primer any. (35% del cost consum any 2022)

Pressupost de la inversió prevista: 221.000,00 €

Disposició d'una finca de superfície d'uns 4.000 m2, ja sigui en propietat o en arrendament.

Amb la instal·lació proposada es preveu generar uns 390.000 kW

Preu mig pagat aquest darrer exercici: 0,21€/kW

Estalvi previst: 80.000,00 €

Segona fase

S'incrementaria aproximadament un 30 % la previsió d'inversió de la primera fase

Pressupost de la inversió prevista: 290.000,00 €

Disposició d'una finca de superfície d'uns 4.000 m2, ja sigui en propietat o en arrendament.

Amb la instal·lació proposada es preveu generar uns 500.000 kW

Preu mig pagat aquest darrer exercici: 0,21€/kW

Estalvi previst: 100.000,00 €

Els socis assistents a la sessió, acorden per unanimitat, tirar endavant el projecte d'instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum i que es duguin a terme els corresponents estudis oficials.

.....

## **6è. Precs i preguntes.**

El soci Sr. Joan Mañé proposa que a finals de l'exercici es dugui a terme una liquidació envers els imports de l'energia elèctrica i l'aigua, i cas que els imports resultants fossin favorables als socis, que fos possible repercutir aquest excedent sobre l'aigua, i per tant, fer la corresponent devolució.

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)

# COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia  
Pça. de la Democràcia, s/n  
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

---

\*\*\*\*\*

Sense més temes que tractar, es dona per acabada la Junta General Extraordinària, essent les 21,30 h, del dia abans esmentat.

---

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina: dimarts i dijous de 17:00 a 19:00 hores

Lloc web [www.regantsmoradebre.com](http://www.regantsmoradebre.com)  
e-mail [info@regantsmoradebre.com](mailto:info@regantsmoradebre.com)