

COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia
Pça. de la Democràcia, s/n
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

ACTA JUNTA GENERAL

Convocada Junta General Extraordinària de Socis de la Comunitat de Regants de Móra d'Ebre, a la sala d'actes del local de la Democràcia d'aquesta vila, a les 8 hores del vespre, no havent quòrum per celebrar la primera convocatòria, el Sr. President dona per començada, en segona convocatòria a les 8 hores 30 minuts del vespre del dia 26 de febrer de 2010, la Junta General Extraordinària, assistint unes 70 persones. Tot seguit es passa a tractar els diferents punts de l'ordre del dia.

1r. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta anterior.

El secretari dona lectura a l'acta de la Junta General del 26 de juny de 2009. Preguntat a l'assemblea, aquesta l'aprova per unanimitat.

2n Examen i aprovació, si s'escau, del Balanç de l'exercici de l'any 2009.

El secretari dona lectura al balanç de despeses de l'any 2008 i comenta els diferents apunts.

Les Despeses Fixes de l'any 2009 són les següents:

TOTAL DANYS A CULTIUS	6148,66
TOTAL DESPESES OFICINA	1055,04
TOTAL DESPESES BANCOS	861,82
TOTAL DESPESES GESTORIA/IMPOSTOS	1971,91
TOTAL CANON LLUM	573,17
TOTAL DESPESES PERSONAL	19550,25
TOTAL DESPESES SEGURETAT SOCIAL	7034,02
TOTAL REPARACIONS/MATERIALS	21568,57
TOTAL DESPESES TELEFONS/ADSL/OIE	1397,81
Total despeses	60161,25

60.161,25 €/654 Ha. = 91,99 €/Ha.

3r. Proposta de repartiment de Despeses Fixes i preu de l'aigua.

El Secretari explica que a més hi han 40.000,00 EUROS d'inversions que sumats als 60.161 EUROS fan un total de 101.000,00 EUROS de despeses, la qual cosa vol dir que les despeses fixes a repartir sortarien més o menys a uns 150,00 EUROS/Ha, però que el Sindicat proposa reduir la quantitat a pagar per les **Despeses Fixes a 92,00 Euros/Hectàrea**, i repartir entre els dos anys 2010 i 2011, l'import d'aquestes inversions.

La Junta General ho aprova per unanimitat.

Pel que fa al preu de l'aigua, i tal com es va informar en l'assemblea del mes de juny de 2009, que aniria en funció dels preus de les subministradores d'energia, donat que l'1 de juliol de 2009 es va liberalitzar el servei, i donat l'augment sofert, és per això que es proposa un augment del preu deixant-lo en 0,08 € el metre cúbic.

La Junta General ho aprova per unanimitat.

4t. Peticions de retorn de sèquies secundàries.

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina hivern: dimarts i dijous de 17:30 a 19:30 hores
Horari d'oficina estiu : dimarts i dijous de 18:00 a 20:00 hores

e-mail comregants.moradebre@gmail.com

COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia
Pça. de la Democràcia, s/n
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

El Sr. President explica que a l'assemblea del mes de març de 2006, es va aprovar la tramitació per al retorn de les servituds de les sèquies secundàries, que era prèvia sol·licitud de l'interessat, la decisió final de l'assemblea a proposta del Sindicat i demana l'autorització per tal que aquestes gestions siguin més àgils, i que el Sindicat pugui decidir en aquest aspecte, sempre i quan no siguin problemàtiques.

La Junta General ho aprova per unanimitat.

5e. Informacions presidència (tràmits realitzats en relació als pendents de pagament, subministrament elèctric, i d'altres).

El Sr. President informa dels tràmits realitzats en relació a les subministradores d'energia, i que no ha quedat més remei que augmentar el preu de l'aigua, però que s'estan fent gestions per arribar a acords amb les subministradores.

Que es té un problema amb el cop d'ariet que produeix l'aigua en la primera bassa, ja que alguna vegada s'han arribat a inundar les finques veïnes, per la qual cosa les inversions de les que s'ha parlat anteriorment, responent a la construcció d'un desguàs d'aquesta que té un pressupost de 47.000,00 EUROS, que per aquesta obra s'ha demanat una subvenció al DARP que pot ser entre 30 al 60% del pressupost, que si la concedeixen ens permetrà abaratir les despeses.

Pel que respecta als deutors del projecte de millora, en primera instància es van recuperar uns 15.000,00 EUROS, però que els demés han presentat al·legacions, i per tant es troben en via judicial.

Pel que respecta a l'ampliació del rec als Pesols i Coll Roig, hi ha uns 20 interessats amb una superfície aproximada de 90 Hes, que les obres les realitzaran ells mateixos i un cop les hagin fet, demanaran formar part de la Comunitat i les cediran, a canvi abonaran l'import de 300,00 EUROS/Ha com a dret d'entrada de soci, que aproximadament l'import pot pujar a uns 4.000,00 EUROS/Ha.

6è. Precs i preguntes.

El Sr. President informa als presents que en el torn de precs i preguntes no es tractin temes particulars dels socis, sinó temes generals de la Comunitat, que els particulars no és ni el lloc ni el moment de tractar-los, i demana als assistents que passin les per les oficines de la Comunitat a comunicar qualsevol incident.

El soci Sr. Segura Sedo pregunta sobre la diferència entre l'import de les despeses de l'any 2008 i les del 2009. El Sr. President respon que durant l'any 2009 es varen abonar danys a cultius, les diverses inversions i reparacions, així com el pagament a SEIASA del 28% de l'import del modificat del projecte de millora. El Sr. Martínez, explica en relació al projecte de millora, que el 28 % anava a càrrec de la Comunitat, el 5 % a càrrec de la Generalitat i la resta a càrrec de SEIASA, i que amb posterioritat, quan es van adonar que era impossible que les noves instal·lacions utilitzessin les sèquies de la Comunitat tal com estava projectat inicialment, ja que no s'hagués pogut regar, es va tenir que realitzar un modificat del projecte inicial.

Tanmateix, el Sr. President informa que SEIASA també ha reclamat l'import del 28% del que es va projectar de danys a cultius, ja que en el seu moment ho van pagar en la seva totalitat.

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina hivern: dimarts i dijous de 17:30 a 19:30 hores
Horari d'oficina estiu : dimarts i dijous de 18:00 a 20:00 hores

e-mail comregants.moradebre@gmail.com

COMUNITAT DE REGANTS DE MÓRA D'EBRE



Edifici de la Democràcia
Pça. de la Democràcia, s/n
43740 Móra d'Ebre

G-43027846

El soci Sr. Sastre Lamarca pregunta si les secundàries que voregen els camins és obligació de tapar-les. El Sr. President comenta que en primer lloc s'ha de demanar la petició de retorn, i si no han problemes es retorna la servitud, i cada propietari faci l'ús que cregui adient.

El soci Sr. Martin Pedrosa manifesta que s'hauria d'anar més en compte amb les despeses.

El soci Sr. Vilella Sanz pregunta sobre la neteja de la part del barranc que finalitza on la Comunitat agafa aigua del riu. El S. President respon que s'ha posat en contacte amb la Hidrogràfica i li han manifestat que ells no ho fan, però que si es fa la sol·licitud li autoritzaran a fer-ho, però al nostre càrrec. Que es faran gestions amb l'ACA.

Sense més temes que tractar, es dona per acabada l'Assemblea General Extraordinària, essent les 21,10 h, del dia abans esmentat.

Tel i fax 977403296

Horari d'oficina hivern: dimarts i dijous de 17:30 a 19:30 hores
Horari d'oficina estiu : dimarts i dijous de 18:00 a 20:00 hores

e-mail comregants.moradebre@gmail.com